

Caltanissetta, 18 dicembre 2014

Ufficio provinciale di Caltanissetta - Territorio

Prot. 5632

Al Sindaco del Comune di
Montedoro

Prot. n. 6557
Allegati: 4

Oggetto: Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni culturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli organismi pagatori dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159 prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo on line dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n.5 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data 27 dicembre 2014, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

Il *modello di segnalazione di incoerenze*, allegato e da pubblicare all'albo *on line*, è reso disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Bartolo Tarantino, tel. 0934536506/60, indirizzo e-mail bartolo.tarantino@agenziaentrato.it.

Distinti saluti.

Li, 18 dicembre 2014

IL DIRETTORE
(Calogero Di Miceli)

Per il Comune di Montedoro

Inizio affissione il _____

IL SINDACO

Ricevuto¹ il _____

¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

Ufficio Provinciale di CALTANISSETTA - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2014
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MONTEDORO (Codice nazionale: F489)

TOTALE PARTICELLE: 74

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Cu			
1	1	27		1-SEMINATIVO	3	2	28	70		53,15	23,62
2	1	42	AA	1-SEMINATIVO	4		39	45		6,11	1,43
	1	42	AB	91-PASCOLO	2		21	65		1,12	0,45
3	1	64		1-SEMINATIVO	3	4	63	50		107,72	47,88
4	1	78	AA	1-SEMINATIVO	4	1	77	89		27,56	6,43
	1	78	AB	91-PASCOLO	2		3	61		0,19	0,07
5	1	92	AA	1-SEMINATIVO	4	2	28	51		35,40	8,26
	1	92	AB	91-PASCOLO	2		10	69		0,55	0,22
6	1	154	AA	69-MANDORLETO	4		7	51		1,55	1,16
	1	154	AB	91-PASCOLO	2		0	59		0,03	0,01
7	2	23	AA	1-SEMINATIVO	4		9	22		1,43	0,33
	2	23	AB	92-PASCOLO ARB	U	1	4	58		10,80	2,70
8	2	40	AA	1-SEMINATIVO	4		2	64		0,41	0,10
	2	40	AB	91-PASCOLO	1		24	46		2,53	0,63
9	2	51	AA	1-SEMINATIVO	4		48	36		7,49	1,75
	2	51	AB	91-PASCOLO	1		0	14		0,01	0,01
10	2	55	AA	1-SEMINATIVO	4		2	98		0,46	0,11
	2	55	AB	36-ULIVETO	U		1	73		1,34	0,54
	2	55	AC	91-PASCOLO	1		35	39		3,66	0,91
11	2	97	AA	1-SEMINATIVO	2		38	19		13,81	4,93
	2	97	AB	91-PASCOLO	1		0	1		0,01	0,01
12	2	146	AA	1-SEMINATIVO	4		10	54		1,63	0,38
	2	146	AB	36-ULIVETO	U		0	1		0,01	0,01
	2	146	AC	92-PASCOLO ARB	U		0	65		0,07	0,02
13	2	155	AA	69-MANDORLETO	2		15	56		9,24	4,82
	2	155	AB	1-SEMINATIVO	4		23	34		3,62	0,84
14	2	211	AA	1-SEMINATIVO	4		67	81		10,51	2,45
	2	211	AB	36-ULIVETO	U		10	74		8,32	3,33
15	3	16	AA	1-SEMINATIVO	3		36	27		8,43	3,75
	3	16	AB	91-PASCOLO	1		1	3		0,11	0,03
16	3	18	AA	1-SEMINATIVO	2		27	87		10,08	3,60
	3	18	AB	91-PASCOLO	1		0	33		0,03	0,01
17	3	35	AA	1-SEMINATIVO	3		51	13		11,88	5,28

Ufficio Provinciale di CALTANISSETTA - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2014
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MONTEDORO (Codice nazionale: F489)

TOTALE PARTICELLE: 74

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz.	Qualità	Classe	Superficie (m²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	3	35	AB	91-PASCOLO	1		3	7		0,32	0,08
18	3	39	AA	1-SEMINATIVO	4		91	12		14,12	3,29
	3	39	AB	91-PASCOLO	1		11	68		1,21	0,30
19	3	83	AA	1-SEMINATIVO	2		16	34		5,91	2,11
	3	83	AB	91-PASCOLO	1		4	16		0,43	0,11
20	3	92	AA	1-SEMINATIVO	4		25	77		3,99	0,93
	3	92	AB	91-PASCOLO	1		24	53		2,53	0,63
21	3	97	AA	1-SEMINATIVO	2		3	77		1,36	0,49
	3	97	AB	91-PASCOLO	1		0	3		0,01	0,01
22	3	98	AA	1-SEMINATIVO	2		20	35		7,36	2,63
	3	98	AB	91-PASCOLO	1		0	5		0,01	0,01
23	4	3	AA	1-SEMINATIVO	2	1	24	28		44,93	16,05
	4	3	AB	36-ULIVETO	U		0	2		0,02	0,01
24	4	10		91-PASCOLO	2		3	30		0,17	0,07
25	4	12		91-PASCOLO	2		7	40		0,38	0,15
26	4	52	AA	1-SEMINATIVO	3		22	47		5,22	2,32
	4	52	AB	91-PASCOLO	2		91	73		4,74	1,89
27	4	204	AA	1-SEMINATIVO	2		29	68		10,73	3,83
	4	204	AB	91-PASCOLO	2		1	92		0,10	0,04
28	4	278		1-SEMINATIVO	2		6	40		2,31	0,83
29	4	299		36-ULIVETO	U		8	80		6,82	2,73
30	4	523	AA	1-SEMINATIVO	2	3	4	86		110,21	39,36
	4	523	AB	36-ULIVETO	U		21	2		16,28	6,51
	4	523	AC	91-PASCOLO	2		0	26		0,01	0,01
31	4	542		91-PASCOLO	2		15	75		0,81	0,33
32	4	544	AA	1-SEMINATIVO	2		4	97		1,80	0,64
	4	544	AB	36-ULIVETO	U		17	59		13,63	5,45
33	5	4	AA	1-SEMINATIVO	3		16	99		3,95	1,75
	5	4	AB	36-ULIVETO	U		1	1		0,78	0,31
34	5	61	AA	36-ULIVETO	U		1	40		1,86	0,74
	5	61	AB	91-PASCOLO	2		11	51		0,59	0,24
	5	61	AC	92-PASCOLO ARB	U		5	59		0,58	0,14
35	5	63	AA	91-PASCOLO	2		65	1		3,36	1,34

Ufficio Provinciale di CALTANISSETTA - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2014
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MONTEDORO (Codice nazionale: F489)

TOTALE PARTICELLE: 74

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz.	Quantità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
	5	63	AB	92-PASCOLO ARB	U		5	19		0,54	0,13
36	5	272		36-OLIVETO	U		14	61		11,32	4,53
37	5	414		35-OLIVETO	U		7	80		6,04	2,42
38	5	416	AA	1-SEMINATIVO	1		0	12		0,07	0,02
	5	416	AB	36-OLIVETO	U		14	13		10,95	4,38
39	6	18	AA	1-SEMINATIVO	3		10	25		2,38	1,06
	6	18	AB	91-PASCOLO	1		19	25		1,06	0,26
40	6	66		91-PASCOLO	1		72	20		7,46	1,86
41	7	1144	AA	1-SEMINATIVO	4		82	47		12,78	2,98
	7	1144	AB	91-PASCOLO	2		0	13		0,01	0,01
42	7	1281	AA	18-ORTO IRDIG	1		54	14		192,93	55,92
	7	1281	AB	1-SEMINATIVO	4		2	6		0,32	0,07
43	8	7	AA	69-MANDORLETO	4		5	60		1,78	1,33
	8	7	AB	36-OLIVETO	U		4	0		3,10	1,24
44	8	26	AA	69-MANDORLETO	4		27	92		5,77	4,33
	8	26	AB	91-PASCOLO	1		23	88		2,98	0,75
45	8	41	AA	36-OLIVETO	U		3	1		2,33	0,93
	8	41	AB	49-AGRUMETO	U		29	39	A1	33,39	25,04
46	8	49	AA	36-OLIVETO	U		2	59		2,24	0,90
	8	49	AB	49-AGRUMETO	U		17	71	A1	20,12	15,09
47	8	56	AA	1-SEMINATIVO	2		22	72		8,21	2,93
	8	56	AB	91-PASCOLO	1		2	68		0,28	0,07
48	8	250	AA	1-SEMINATIVO	3		70	66		16,42	7,30
	8	250	AB	36-OLIVETO	U		1	26		0,98	0,39
	8	250	AC	91-PASCOLO	1		15	68		1,62	0,40
49	8	1175	AA	1-SEMINATIVO	3	1	8	5		25,11	11,16
	8	1175	AB	91-PASCOLO	1		8	11		0,84	0,21
50	9	87	AA	1-SEMINATIVO	3		1	86		0,43	0,19
	9	87	AB	91-PASCOLO	1		2	54		1,27	0,32
51	9	89	AA	1-SEMINATIVO	3		0	2		0,01	0,01
	9	89	AB	91-PASCOLO	1	2	70	98		21,79	5,45
52	9	91		1-SEMINATIVO	3	2	24	10		54,41	24,18
53	9	96		1-SEMINATIVO	3		72	80		2,97	1,32

Ufficio Provinciale di CALTANISSETTA - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2014
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 236, e successive modificazioni)

Comune di MONTEDORO (Codice nazionale: F489)

TOTALE PARTICELLE: 74

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
54	9	111	AA	1-SEMINATIVO	3		9	89		2,30	1,02
	9	111	AB	36-OLIVETO	U		19	41		15,04	6,01
55	9	112	AA	1-SEMINATIVO	3		1	23		0,29	0,13
	9	112	AB	36-OLIVETO	U		15	91		12,33	4,93
56	9	136		1-SEMINATIVO	3		37	0		8,60	3,82
57	10	14	AA	36-OLIVETO	U		4	81		3,73	1,49
	10	14	AB	1-SEMINATIVO	1		39	79		23,63	6,16
58	12	1	AA	1-SEMINATIVO	3		46	14		10,72	4,77
	12	1	AB	49-AGRUMETO	U		17	76		37,61	15,13
59	12	2	AA	1-SEMINATIVO	3		48	34		11,23	4,99
	12	2	AB	49-AGRUMETO	U		8	82		18,68	7,52
	12	2	AC	91-PASCOLO	1		3	24		0,02	0,01
60	12	4	AA	1-SEMINATIVO	3		41	15		9,57	4,25
	12	4	AB	91-PASCOLO	1		9	84		0,09	0,02
61	12	6	AA	1-SEMINATIVO	3		36	54		6,17	2,74
	12	6	AB	91-PASCOLO	1		9	46		0,05	0,01
62	12	7	AA	1-SEMINATIVO	3		42	63		9,91	4,40
	12	7	AB	91-PASCOLO	1		8	67		0,90	0,22
63	12	68	AA	1-SEMINATIVO	3		2	29		3,30	0,77
	12	68	AB	91-PASCOLO	1		3	71		0,01	0,01
64	13	164		36-OLIVETO	U		35	40		27,42	10,97
65	14	101		36-OLIVETO	U		30	60		23,71	9,48
66	14	102		36-OLIVETO	U		7	60		5,89	2,36
67	14	105		36-OLIVETO	U		17	50		13,56	5,42
68	15	39	AA	36-OLIVETO	U		9	33		0,23	0,09
	15	39	AB	91-PASCOLO	2		13	30		0,95	0,38
69	15	110		91-PASCOLO	2		13	60		0,70	0,28
70	15	152	AA	1-SEMINATIVO	1		11	17		6,63	1,73
	15	152	AB	36-OLIVETO	2		1	43		1,11	0,44
71	15	265	AA	69-MANICULATO	1	1	16	93		69,45	36,23
	15	265	AB	91-PASCOLO	2		1	67		0,09	0,03
72	16	24	AA	1-SEMINATIVO	3	14	41	65		335,05	148,91
	16	24	AB	91-PASCOLO	1	2	31	55		22,99	5,75

Ufficio Provinciale di CALTANISSETTA - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2014
(ai sensi del comma 35 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MONTEDORO (Codice nazionale: F489)

TOTALE PARTICELLE: 74

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Pozz	Qualità	Classe	Superficie (m²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
73	16	78	AA	1-SEMINATIVO	3		3	89		0,90	0,40
	16	78	AB	25-VIGNETO	1		1	24		1,60	0,45
74	16	121	AA	1-SEMINATIVO	3		51	69		12,01	5,34
	16	121	AB	91-PASCOLO	1		5	93		0,61	0,15

A tal fine preciso che, nell'anno 20____, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo *(barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano)*:

☐ è presente la risorsa irrigua

☐ la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20____ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

☐ *ortive* ☐ *seminative*

☐ altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____